

PRŮMYSLOVÉ ZÓNY

PORUBKA BUSINESS PARK



STRUČNÝ POPIS

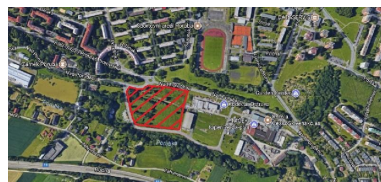
| | |
|--------------------|---------|
| Obec | Ostrava |
| Okres | Ostrava |
| Katastrální území | Poruba |
| Rozloha | 3.40 ha |
| Plocha k dispozici | 3.40 ha |

VLASTNICTVÍ

Soukromé

ZÁKLADNÍ INFORMACE

Business Park Porubka se nachází cca 2 km od sjezdu z dálnice D1, v těsné blízkosti Ostravy. Tento moderní park nabízí lukrativní jednotky k pronájmu, formou výstavby na míru, podle potřeb konkrétního klienta. Celková plocha areálu 34.000 m² s možností další výstavby. K dispozici jsou malé obchodní jednotky od 400m² (4,5Eur/m²) nebo logistické a výrobní jednotky od 1000 m².



DETAILNÍ INFORMACE

Možné využití dle územního plánu:

Lehký průmysl

silné stránky:

Nachází se cca 2 km od sjezdu z dálnice D1, v těsné blízkosti Ostravy.

technická infrastruktura:

Výška 10m

Nosnost podlah 5 t/m²

Nejmenší jednotka 400 m²

Rampy s můstkem

Úrovňový vjezd

Elektřina

Plyn

Voda

Kanalizace

Odtok dešťové vody

Telekomunikační síť

DOPRAVNÍ DOSTUPNOST

- Dopravní dostupnost - letiště do 50 km
- Dopravní dostupnost - železnice do 10 km
- Dopravní dostupnost - silnice I. třídy nebo dálnice do 10 km

Silnice I. třídy: I/11 do 1km, Dálnice: D1 do 5km, Letiště - do 20km, Železnice - do 5km

