

## PRŮMYSLOVÉ ZÓNY

# MOŠNOV VECTOR PARK



### STRUČNÝ POPIS

Obec	Mošov
Okres	Nový Jičín
Katastrální území	Mošov
Rozloha	5.00 ha
Plocha k dispozici	2.20 ha

### VLASTNICTVÍ

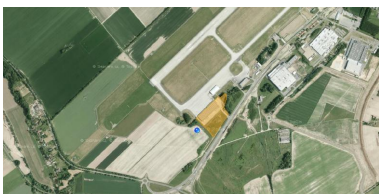
Soukromé

### ZÁKLADNÍ INFORMACE

Celková plocha parku nabízí více než 20 000 m<sup>2</sup> nejmodernějších průmyslových prostor. Areál parku disponuje výrobními halami, prostorami na distribuci a v neposlední řadě kancelářskými prostorami přímo v objektu, díky čemuž mají nájemci všechno pod jednou střechou. Moderní industriální park Mošov tvoří dvě průmyslové haly.

Průmyslová hala třídy A, postavená v roce 2011 jako součást větší průmyslové zóny v blízkosti letiště. Z haly tak mají nájemci přímý přístup na letištní dráhu. Plocha haly je přes 12 000 m<sup>2</sup>.

Aktuálně je ve výstavbě nová průmyslová hala B třídy A, nacházející se hned vedle. Plocha haly bude přes 12 000 m<sup>2</sup>.



## DETAILNÍ INFORMACE

### Možné využití dle územního plánu:

Plochy dopravní infrastruktury letecké

### silné stránky:

Přímé napojení na síť Českých drah, rychlostní komunikaci R48 a dálnici D1. Napojení na ostravskou a regionální hromadnou dopravu. Zóna je situována 25 km jižně od centra města Ostravy s velmi dobrou dopravní dostupností s možností využití silniční, železniční a letecké dopravy - v bezprostřední blízkosti zóny se nachází Letiště Leoše Janáčka Ostrava. Park je dostupný městskou a příměstskou dopravou, přímo při vstupu do areálu se nachází zastávka MHD.

### technická infrastruktura:

Kompletně zasíťováno

## DOPRAVNÍ DOSTUPNOST

- Dopravní dostupnost - letiště do 50 km
- Dopravní dostupnost - železnice do 10 km
- Dopravní dostupnost - silnice I. třídy nebo dálnice do 10 km

Dálnice/rychlostní silnice: D1, D48

Silnice I. třídy: I/58

Silnice II. třídy II/464

Železnice: trať č. 325

Železniční vlečka: plánovaná

Letiště: ano, sousedí s areálem Hraniční přechod: 45 km (PL), 50 (SK)

