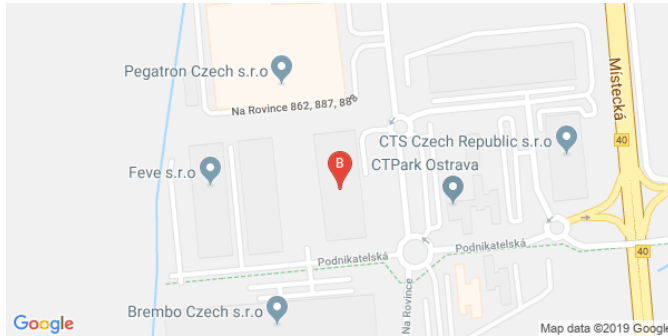


PRŮMYSLOVÉ ZÓNY

CTPARK OSTRAVA



STRUČNÝ POPIS

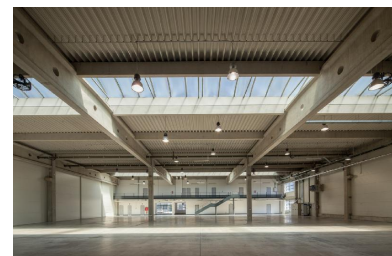
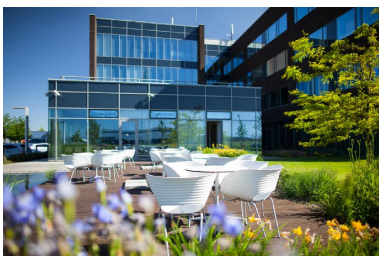
Obec	Ostrava
Okres	Ostrava
Katastrální území	Hrabová
Rozloha	120.00 ha
Plocha k dispozici	13.00 ha

VLASTNICTVÍ

Soukromé

ZÁKLADNÍ INFORMACE

V CTParku Ostrava je postaveno 19 výrobních hal šitých přímo na míru potřebám výrobních a logistických firem, ale také vhodných pro společnosti z oblasti výzkumu a vývoje. V zóně se dále nachází 2 kancelářské komplexy. V roce 2014 společnost CTP Invest vystavila nové haly, mimo jiné i menší jednotky, tzv. CTBoxy, které nabízí jednotky k pronájmu od cca 400 m². V současné době působí v zóně přibližně 60 společností.



DETAILNÍ INFORMACE

Možné využití dle územního plánu:

lehký průmysl

silné stránky:

Hlavní průmyslová zóna v Ostravě. Zóna je umístěna na okraji obydlené městské části s více než 100 000 obyvateli. Strategická poloha vedle rychlostní silniční komunikace. Přímo v zóně jsou 3 zastávky městské hromadné dopravy. Mezinárodní letiště Ostrava - Mošnov vzdálené 15 km od místa.

technická infrastruktura:

Elektrřina: 22 kv, až do 30MW

Plyn: 300 mm, 2000 m³/hod.

Voda: DN 300 mm, 400 mm, 50 m³/hod.

Kanalizace: 50 m³/hod.

Vytápění: horkovod Dalkia

Odtok dešťové vody: 3,8 m³/sek.

Telekomunikační síť: Telefonica, GTS Novera

DOPRAVNÍ DOSTUPNOST

- Dálnice/ rychlostní silnice: R56
- Silnice II. třídy: II/478
- Letiště: 18 km
- Hraniční přechod: 27 km (PL)

