

## PRŮMYSLOVÉ ZÓNY

# LOGISTICKÝ PARK OSTRAVA



### STRUČNÝ POPIS

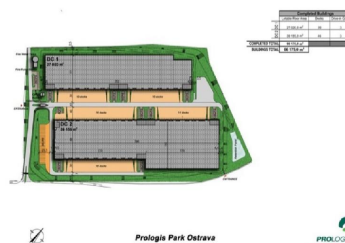
Obec	Ostrava
Okres	Ostrava
Katastrální území	Poruba
Rozloha	11.00 ha
Plocha k dispozici	0.00 ha

### VLASTNICTVÍ

Soukromé

### ZÁKLADNÍ INFORMACE

Logistický Park Ostrava je strategickou lokalitou vhodnou jak pro lehkou výrobu, dodavatele do různých obchodních/průmyslových řetězců, tak i pro logistické operátory, e - commerce a distribuci. Park se nachází v bezprostřední blízkosti Vědecko-technologického parku Ostrava a Vysoké školy báňské - Technické univerzity Ostrava a má výborné napojení na veřejnou městskou dopravu. Haly jsou konstruovány dle vysokých technických standardů, šetrné k životnímu prostředí a hlavně k úspoře spotřeby energií.



## DETAILNÍ INFORMACE

### Možné využití dle územního plánu:

lehký průmysl

### silné stránky:

Park se nachází cca 14 km od centra města, v západní části města Ostravy, které je hlavním administrativním a výrobním centrem na východě České republiky. Park je umístěn mezi dálnicí D1 a městským okruhem Ostravy a cca 20 km od mezinárodního letiště Leoše Janáčka v Mošnově. Příjezd k parku je zajištěn buď sjezdem z dálnice D1 přes exit 349 směr Klimkovice, nebo také přes exit 354 směr Ostrava-Rudná.

### technická infrastruktura:

Technická infrastruktura zajišťuje dostatečné kapacity vody, plynu, tepla a elektrické energie pro současné investory i nově přichozí společnosti.

## DOPRAVNÍ DOSTUPNOST

- Dopravní dostupnost - letiště do 50 km
- Dopravní dostupnost - železnice do 10 km
- Dopravní dostupnost - silnice I. třídy nebo dálnice do 10 km

- Dálnice/rychlostní silnice: D1, R11
- Silnice II. Třídy: II/647
- Železnice: trať č. 270
- Letiště: 21 km
- Hraniční přechod: 29 km (PL)

