

PRŮMYSLOVÉ ZÓNY

PRŮMYSLOVÁ ZÓNA FRANTIŠEK



STRUČNÝ POPIS

Obec	Horní Suchá
Okres	Karviná
Katastrální území	Horní Suchá
Rozloha	22.00 ha
Plocha k dispozici	0.95 ha

VLASTNICTVÍ

Veřejné - ve vlastnictví obce

ZÁKLADNÍ INFORMACE

Dle původního návrhu projektu regenerace průmyslového brownfieldu byla v průběhu let 2005 - 2011 vybudována celá infrastruktura zóny s potřebnými sítěmi a komunikacemi. Rekonstruovány byly některé stávající využitelné budovy, zejména administrativní budova, která přijala novou funkci podnikatelského inkubátoru. Postavena byla nová lehká průmyslová hala. Nastal rovněž pokrok v rozšiřování páteřního rozvodu teplovodu rozvádějícího odpadní teplo z kogeneračních jednotek vyrábějících spalováním důlního plynu (metan) el. energii, kdy odpadní teplo se stává vedlejším produktem tohoto procesu. Odpadní teplo je využíváno k vytápění již sedmi objektů a další se budou postupně připojovat. Tento způsob vytápění je o 40% levnější než vytápění teplem získaným spalováním zemního plynu.



DETAILNÍ INFORMACE

Možné využití dle územního plánu:

Plochy průmyslové výroby a skladů

silné stránky:

Výborná dopravní dostupnost, možnost napojení na páteřní síť infrastruktury, funkční železniční vlečka s napojením na síť ČD.

technická infrastruktura:

Průmyslová zóna disponuje veškerou potřebnou infrastrukturou:

pitná voda

zemní plyn

el. energie

telekomunikace

dešťová a splašková kanalizace

horkovod

teplovod rozvádějící odpadní teplo z kogeneračních jednotek spalujících metan

DOPRAVNÍ DOSTUPNOST

- Dopravní dostupnost - letiště do 50 km
- Dopravní dostupnost - železnice do 10 km
- Dopravní dostupnost - silnice I. třídy nebo dálnice do 10 km

- Silnice I. třídy: I/11 (6 km)

- Silnice II. třídy: II/474, II/475

- Železniční vlečka: ano

- Letiště: 38 km

- Hraniční přechod: 15 km (PL), 61 km (SK)

