

## KANCELÁŘSKÉ PROSTORY

# NOVÁ KAROLINA PARK



### STRUČNÝ POPIS

Obec	Ostrava
Okres	Ostrava
Katastrální území	Moravská Ostrava
Disponibilní plocha	4150.00 m <sup>2</sup>
Stav objektu	Novostavba
Prodej/Pronájem	Pronájem

### ADRESA PROJEKTU

### ZÁKLADNÍ INFORMACE

Nově postavený objekt „A“ standardu v centru města s vynikající dopravní dostupností (tramvajová a autobusová zastávka Karolina se nachází přímo před budovou) a veškerou občanskou vybaveností. 2 samostatné recepce fungující 24/7, v přízemí budovy se nachází obchodní prostory a kantýna; restaurace a další obchody a služby pak v těsné blízkosti.

Dispozice kanceláří je variabilní a přizpůsobitelná dle požadavků nájemce.

Základní technická specifikace budovy:

- klimatizace s individuálním ovládáním
- vnitřní žaluzie
- zavěšené podhledy s integrovaným osvětlením
- zdvojené podlahy včetně podlahových krabic
- plně vybavené toalety.

Dostatek parkovacích stání je umístěn v podzemních garážích budovy.



Moravskoslezský kraj - Krajský úřad  
28.října 117, 702 18 Ostrava

+420 595 691 234



Moravskoslezské Investice a Development, a.s.  
Na Jízdárně 7/1245, 702 00 Ostrava

info@invest-msr.com

QR KÓD



www.invest-msr.com

## DOPRAVNÍ DOSTUPNOST

- Dopravní dostupnost - letiště do 50 km
- Dopravní dostupnost - železnice do 10 km
- Dopravní dostupnost - silnice I. třídy nebo dálnice do 10 km

## FOTOGRAFIE

