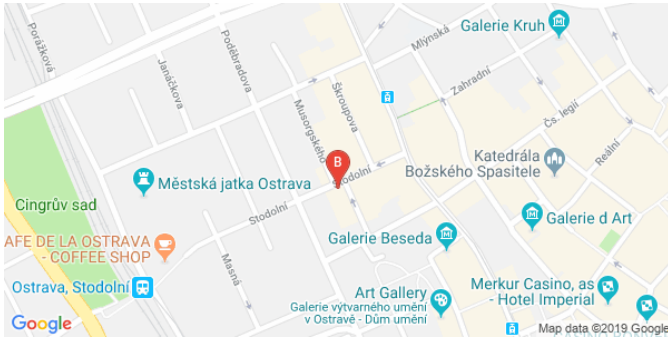


KANCELÁŘSKÉ PROSTORY

OBCHODNĚ ADMINISTRATIVNÍ OBJEKT - STODOLNÍ 9



STRUČNÝ POPIS

Obec	Ostrava
Okres	Ostrava
Katastrální území	Moravská Ostrava
Disponibilní plocha	865.00 m ²
Stav objektu	Po rekonstrukci
Prodej/Pronájem	Pronájem

ADRESA PROJEKTU

ZÁKLADNÍ INFORMACE

Celková pronajatelná plocha objektu je 865 m², z toho plocha komerčního prostoru 212 m² a plocha kanceláří 653 m². Činžovní dům z r. 1910 po kompletní rekonstrukci. K nastěhování v 6/2018. Dům má 6 nadzemních a 1 podzemní podlaží. Objekt bude vybaven moderním vstupním prostorem, výtahem, EZS, kamerovým systémem a el.vrátným. V 1.NP a 1.PP se nachází komerční prostor k využití jako prodejna nebo gastro provozovna. Ve 2. - 6. NP se nachází moderní kancelářské prostory. Kanceláře jsou řešené jako open space s možností vnitřního rozpříčkování dle požadavku nájemce. Kancelářské prostory budou vybavené vlastním soc.zázemím na každém patře, slaboproudými rozvody a bude zde zajištěná st.připravenost pro instalaci klimatizačních jednotek.



DOPRAVNÍ DOSTUPNOST

- Dopravní dostupnost - letiště do 50 km
- Dopravní dostupnost - železnice do 10 km
- Dopravní dostupnost - silnice I. třídy nebo dálnice do 10 km

MHD: v bezprostřední blízkosti

Dálnice: cca 5 km

Silnice I. třídy: v bezprostřední blízkosti

Hraniční přechod: cca 20 km (PL)

Mezinárodní letiště: cca 23 km

FOTOGRAFIE

