

ROZVOJOVÉ PLOCHY

VÝCHODNÍ ZÓNA



Pro bližší informace kontaktujte [MSiD](#)

STRUČNÝ POPIS

Obec	Bruntál
Okres	Bruntál
Katastrální území	Bruntál - město
Rozloha	5.30 ha
K dispozici	5.30 ha

VLASTNICTVÍ

Kombinované

ZÁKLADNÍ INFORMACE

Jedná se o nezastavěnou zemědělskou plochu podél silnice I/11 ve směru na Opavu a průmyslové centrum regionu i celé ČR Ostravu. Lokalita sousedí s Industrial parkem (brownfield+ greenfield) firmy Alfa Plastik, a.s., který je vybaven rovněž železniční vlečkou. V majetku města je 2,5 ha, 0,8 ha spravuje Státní pozemkový úřad a 0,3 ha je v soukromých rukou. S majiteli se jedná. Alfa Plastik, a.s. disponuje 12 ha. Těsně kolem zóny prochází koridor budoucího jihovýchodního obchvatu města. Území má rovinnatý charakter.



DETAILNÍ INFORMACE

Identifikační číslo	104
Zasíťování	Kompletně
Možné využití dle územního plánu	Plochy drobné výroby a výrobních služeb

technická infrastruktura:

Plyn: přímo lokalitou prochází STL plynovod DN 100.

Elektřina: kabelové vedení VN 22 kV - v místě, bezprostředně s lokalitou sousedí rozvodná trafostanice, zajišťující hlavní rozvod a distribuci prostřednictvím VN po celém městě. Napříč lokalitou prochází VN 22 kV, kde je možné vybudovat trafostanici pro následný rozvod NN.

Voda: přímo na hranici lokality se nachází uliční rozvod pitné vody DN 200. Tlak 30 l/s.

Splašková a dešťová kanalizace: podél hranice lokality prochází kanalizační řád DN 300, který je gravitačně napojen do ČOV. Podle konkrétních podmínek je možné využít i k odvodu dešťových vod, případně lze dešťové vody odvést do nedalekého vodního toku (Oborenský potok).

DOPRAVNÍ DOSTUPNOST

- Dopravní dostupnost - železnice do 10 km
- Dopravní dostupnost - silnice I. třídy nebo dálnice do 10 km

