

## ROZVOJOVÉ PLOCHY

# VÝCHODNÍ ZÓNA



Pro bližší informace kontaktujte [MSiD](#)

### STRUČNÝ POPIS

Obec	Bruntál
Okres	Bruntál
Katastrální území	Bruntál - město
Rozloha	5.30 ha
K dispozici	5.30 ha

### VLASTNICTVÍ

Kombinované

### ZÁKLADNÍ INFORMACE

Jedná se o nezastavěnou zemědělskou plochu podél silnice I/11 ve směru na Opavu a průmyslové centrum regionu i celé ČR Ostravu. Lokalita sousedí s Industrial parkem (brownfield+ greenfield) firmy Alfa Plastik, a.s., který je vybaven rovněž železniční vlečkou. V majetku města je 2,5 ha, 0,8 ha spravuje Státní pozemkový úřad a 0,3 ha je v soukromých rukou. S majiteli se jedná. Alfa Plastik, a.s. disponuje 12 ha. Těsně kolem zóny prochází koridor budoucího jihovýchodního obchvatu města. Území má rovinnatý charakter.



## DETAILNÍ INFORMACE

Identifikační číslo	104
Zasíťování	Kompletně
Možné využití dle územního plánu	Plochy drobné výroby a výrobních služeb

### **technická infrastruktura:**

Plyn: přímo lokalitou prochází STL plynovod DN 100.

Elektřina: kabelové vedení VN 22 kV - v místě, bezprostředně s lokalitou sousedí rozvodná trafostanice, zajišťující hlavní rozvod a distribuci prostřednictvím VN po celém městě. Napříč lokalitou prochází VN 22 kV, kde je možné vybudovat trafostanici pro následný rozvod NN.

Voda: přímo na hranici lokality se nachází uliční rozvod pitné vody DN 200. Tlak 30 l/s.

Splašková a dešťová kanalizace: podél hranice lokality prochází kanalizační řád DN 300, který je gravitačně napojen do ČOV. Podle konkrétních podmínek je možné využít i k odvodu dešťových vod, případně lze dešťové vody odvést do nedalekého vodního toku (Oborenský potok).

## DOPRAVNÍ DOSTUPNOST

- Dopravní dostupnost - železnice do 10 km
- Dopravní dostupnost - silnice I. třídy nebo dálnice do 10 km

