



LÁZEŇSTVÍ

V MORAVSKOSLEZSKÉM KRAJI

Počet lázeňských hostů
v MSK v roce 2019

29 600

z toho:

zahraniční klientela

1 400

tuzemská klientela

28 200



Počet přenocování

543 000

Průměrná délka pobytu u zahraniční klientely

28,4 dní

Průměrná délka pobytu u tuzemské klientely

18,9 dní

Nejčastější země původu zahraničních klientů

Saudská Arábie, Izrael, Rusko



JÁNSKÉ KOUPELE HISTORIE

Jánské Koupele se můžou pochlubit dlouhou lázeňskou tradicí. První zmínka o léčivých pramenech v této oblasti se datuje k roku 1640, lidé je však zřejmě využívali již daleko dříve. Přesný rok založení Jánských Koupelí není znám. Svůj vrchol lázně proživaly v 19. a na počátku 20. století, kdy patřily k nejznámějším lázeňským místům ve Slezsku. Za svůj věhlas vděčí především kvalitní železité minerální vodě a poloze uprostřed lesů Jeseníku.

Minerální voda místních pramenů je léta bohatá na železo a oxid uhličitý. Jejich celková kapacita je v současnosti 30 000 l minerální vody denně a v dobách největšího rozkvětu se zde stáčelo na 50 000 lahví kyselky ročně. Po druhé světové válce byl objekt provozován jako zotavovna a rekreační středisko. Areál Jánských lázní představuje ideální místo pro léčbu chorob srdce a oběhového ústrojí, revmatizmu a nervových nemocí.

PRAMENY



Janův

první využívaný pramen (od roku 1812) v Jánských Koupelích. Voda z něj byla využívána pro vodoléčebné účely.



Pavla

obsahuje 18 druhů minerálních příměsí a je velmi bohatý na železo a volný oxid uhličitý.



Marie

minerální voda z tohoto pramene je bohatá na hořčičnaté a vápenaté soli a vykazuje mírnou radioaktivitu.



Lesní pramen

v současné době není využíván.

JÁNSKÉ KOUPELE

POPIS A AKTUÁLNÍ STAV

Areál Jánských Koupelí je situován v lesích Nížkého Jeseníku v obci Staré Těchanovice, přibližně 60 km od krajských měst Ostravy a Olomouce a 30 km od města Opavy.

V blízkosti se nachází Kružberská přehrada a celou oblastí protéká řeka Moravice. Lokalita, ve které se lázně nacházejí, je typická velmi příznivým klimatem a nádhernou přírodou. Oblast má jedinečný potenciál pro rekreaci a odpočinek. V okolí je vybudovaná potřebná infrastruktura. V letních měsících je hojně využívána pro cykloturistiku a vodáctví a v zimním období nabízí možnosti vyžití v blízkých lyžařských střediscích.

V současné době je areál Jánských Koupelí v soukromém vlastnictví, nevyužívá se a chátrá. Celý areál je od roku 2005 zapsán do seznamu kulturních památek České republiky. Památková ochrana byla v roce 2013 zúžena pouze na některé budovy. Celková rozloha pozemků a navazujících ploch je cca 8 ha. Územní plán nijak neomezuje budoucí rozvoj této lokality. Je v zájmu obce i regionu lázeňskou tradici ve Starých Těchanovicích opět obnovit.

CHARAKTERISTIKA AREÁLU

- Plocha k dispozici: 8 ha
- Letiště Leoše Janáčka: 50 km
- Železnice: 8 km
- Dálnice: D1 (30 km)

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

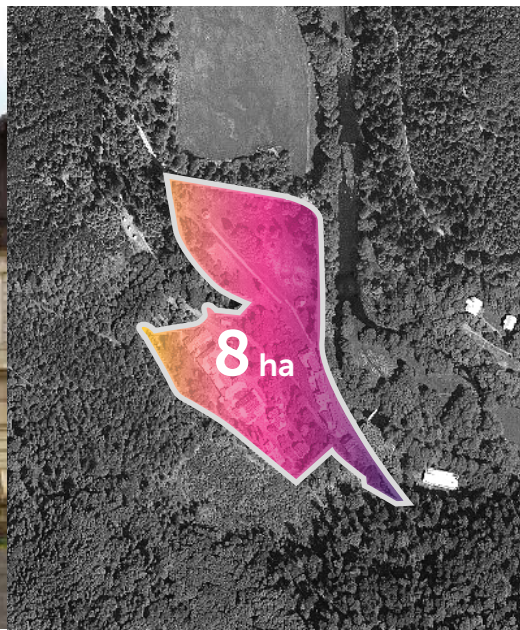
- Areál je napojen na místní vodovod
- Venkovní vedení elektrické sítě VN 22 KV
- Plynovod a kanalizace chybí

MOŽNÉ BUDOUCÍ VYUŽITÍ

Lázeňství - Wellness - Sport - Relax - Gastronomie

MOŽNOSTI TRÁVENÍ VOLNÉHO ČASU V OKOLÍ

Vodní sporty - Aktivity pro rodiny s dětmi
Naučné stezky - Rybolov - Horská turistika
Krajina Břidlice - Kultura



JÁNSKÉ KOUPELE BUDOUCNOST

Obec Staré Těchanovice i vedení Moravskoslezského kraje má zájem o budoucí rozvoj této lokality a opětovné rekreační využití. Územní plán zároveň nijak neomezuje budoucí rozvoj této lokality. Počítá i s výstavbou sjezdovky, která zvýší atraktivitu celého okolí. Areál Janských koupelí disponuje výbornými předpoklady pro obnovení lázeňství a vytvoření široké nabídky volnočasových aktivit.



Wellness

Relax

Sport



Lázeňství



Gastro

Invest
MORE

Investment opportunities in the Moravian-Silesian Region

invest-msr.com

KONTAKT

Patrik Hronek

vedoucí investic

+420 602 712 225, hronek@msid.cz

Moravskoslezské Investice a Development, a.s.