



Invest
MORE

Investment opportunities in the Moravian-Silesian Region

**ROZVOJOVÁ
PLOCHA OPAVA
OPAVA
DEVELOPMENT SITE**

WWW.INVEST-MSR.COM



Plocha k dispozici: 28ha

Available area: 28ha

Typ nabídky: prodej/pronájem

Offer type: sale/lease

Stav: k okamžitému využití

Condition: available for immediate use

Inženýrské sítě: na hranici pozemku

Utility network: on the edge of the site

Hlavní využití: lehký průmysl

Main use of the area: light industry

Letiště Leoše Janáčka: 50km

Leoš Janáček Airport Ostrava: 50 km

Železnice: v bezprostřední blízkosti

Railway: immediate connection

Dálnice: D1 (40km)

Motorway: D1 (40km)

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

TECHNICAL INFRASTRUCTURE

Elektřina:

Capacity: 2 distribuční trafostanice v blízkosti pozemku s kapacitou 22/0,4 kV

Electricity:

Capacity: 2 transformer stations with capacity of 22/0,4 kV are near the site

Plyn:

Capacity: DN 300

Gas:

Capacity: DN 300h

ÚSPĚŠNÍ INVESTOŘI V OKOLÍ

SUCCESSFUL INVESTORS NEARBY

Mondelez CR Biscuit Production s.r.o.

