



Invest
MORE
Investment opportunities in the Moravian-Silesian Region

TOSAN PARK

WWW.INVEST-MSR.COM



Plocha k dispozici: 68,4 ha

Available area: 68,4 ha

Typ nabídky: prodej/pronájem

Offer type: sale/lease

Stav: k okamžitému využití s pravomocným stavebním povolením pro výstavbu 250 000 m² průmyslových hal

Condition: ready for immediate use with valid building permit for app. 250 000 sqm of industrial facilities

Hlavní využití: lehká výroba, skladování, logistika
Main use of the area: light production, storage, logistics

Letiště Leoše Janáčka: 36 km

Leoš Janáček Airport Ostrava: 36 km

Dálnice: D48 (bezprostřední návaznost)

Motorway: D48 (immediate connection)

Železnice: není nyní k dispozici, ale lze vybudovat
Railway: not available at present but can be brought

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

TECHNICAL INFRASTRUCTURE

Elektřina:

Kapacita: 7,15 MW

Napětí: vysoké napětí

Electricity:

Capacity: 7,15 MW

Voltage: high voltage

Plyn:

Kapacita:

3 230-6 000 m³/h

Velikost: DN 225

Gas:

Capacity:

3 230-6 000 m³/h

Size: DN 225

Pitná voda:

Kapacita: 212,2 m³/den

Vlastní vodojem: 200 m³

Drink water:

Capacity: 212,2 m³/day

Independent water

tower: 200 m³

Kanalizace dešťová:

Velikost: DN 300-1 200

Kapacita retenční

nádrže: 8 428 m³

Rainwater drainage:

Size: DN 300-1 200

Retention tank capacity:

8 428 m³

Kanalizace splašková:

Kapacita: 212,2 m³/den, Kapacita ČOV: 1 500 EO

Sewage:

Capacity: 212,2 m³/den, Capacity WWTP: 1 500 PE

KONTAKTNÍ INFORMACE / CONTACT INFORMATION

Josef Wiedermann,

josef.wiedermann@ubm-development.com

